

Verslag Openbare Dorpsraadvergadering

Maandag 30 oktober 2017

Aanwezige leden: Piet Renders, Ruud Jansen, Jan Friso Groote, Theo van den Tillaart, Leo Evers, Linda Nouwens en Henri Schouten

0. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

1. Dorpsraadverkiezingen maart 2018

In maart 2018 zijn, naast de verkiezingen voor de gemeenteraad, ook verkiezingen voor de dorpsraad. Jan Friso Groote geeft een korte presentatie over de taken en doelen van de dorpsraad. Ook geeft hij een overzicht van de onderwerpen waarbij de dorpsraad de afgelopen jaren is betrokken. De huidige dorpsraad heeft het college van B&W aangegeven dat zij het zinvol vindt dat de dorpsraad wordt gecontinueerd.

De gemeente is akkoord. De dorpsraad zal zelf de verkiezingen moeten organiseren. Jan Friso doet een oproep aan eenieder om zich beschikbaar te stellen voor de dorpsraad. Als je geïnteresseerd bent kan je je melden bij het bestuur.

Vraag: hoeveel leden van de huidige dorpsraad gaan door?

Antwoord: vijf van de zeven leden hebben voorlopig aangegeven bereid te zijn op de kieslijst te staan.

2. Kentekenonderzoek Soeterbeek-Kosmoslaan

De rapportage van het kentekenonderzoek is op het moment van de vergadering nog niet beschikbaar. Ruud Jansen kan daarom alleen ingaan op de tussentijdse resultaten. De presentatie van Ruud is als bijlage van dit verslag opgenomen. Samengevat geven de resultaten aan dat verkeer vanaf de Soeterbeek geen relevante bijdrage levert aan het doorgaande verkeer op de Kosmoslaan.

Vraag: waarom komt het rapport 4 weken ter inzage te liggen? Dat was toch niet de afspraak.

Antwoord: dat was inderdaad niet afgesproken. Het is een rapport van een onderzoek, niet een voorgenomen besluit.

Vraag: zijn er vooraf normen vastgesteld?

Antwoord: nee.

Vraag: BCBAS wil dat de uitrit van de Soeterbeek op de Kosmoslaan wordt aangepast. De huidige situatie is onwenselijk;

Antwoord: dit is in principe een Eindhovense aangelegenheid. De dorpsraad heeft deze wens bij Eindhoven neergelegd. Wellicht dat dit wordt meegenomen bij de geplande herinrichting van de Kosmoslaan.

Vraag: BCBAS heft bij de gemeente aangegeven dat zij ook de bewegwijzering vanaf de Europalaan naar Nederwetten terug wil.

3. Toelichting bouwplan Hoekstraat – Willem Sengershof

Wethouder Martin Jansen geeft een toelichting op de voortgang rond het plan Driesterrendreef, gelegen tussen de Hoekstraat en de Willem Sengershof. De afgelopen periode is in de regio een discussie gevoerd over de vraag welke regionale bouwplannen doorgezet kunnen worden en welke (voorlopig) niet. De provincie heeft recent aangegeven dat het plan Driesterrendreef kan worden doorgezet.

De heer Michiel Hoving geeft als ontwikkelaar van het plan een inhoudelijke presentatie. Hij laat twee mogelijke inrichtingsschetsen zien. Deze schetsen zijn voorlopige ideeën over hoe de inrichting zou kunnen worden.

Het plan kent in eerste fase 21 woningen met als doelgroep starters, doorstromers en senioren:

- Circa 30% goedkope koopwoningen
- Hoekwoningen
- 2-kappers
- Vrijstaande woningen

De heer Gerard-Jan Andriessen geeft namens de gemeente een toelichting op de planning aan de hand van onderstaande tabel. De overeenkomst tussen ontwikkelaar en gemeente wordt naar verwachting in december getekend. Komend jaar zal het plan dan verder moeten worden uitgewerkt, met advies vanuit de dorpsraad, waarna de bestemmingsplanprocedures kan worden ingezet.

Activiteiten	Ruimtelijke visie	Planontwikkeling	Inspraak Advies dorpsraad	Ontwerpbestemmingsplan	Vaststellen bestemmingsplan
Periode	2014- 2015	Maart 2016 - december 2017	1 ^e helft 2018	2 ^e helft 2018	1 ^e helft 2019
Resultaten	Structuurvisie	Principeverzoek Anterieure overeenkomst	Inspraakdocument	Ontwerpbestemmingsplan	Bestemmingsplan

Vraag: wat wordt bedoeld met goedkope woningen?

Antwoord: ca. EUR 200.000,-

Vraag: wanneer wordt de bouw gestart?

Antwoord: Michiel Hoving geeft aan zo snel mogelijk, liefst al in 2018, te willen starten. De benodigde proceduretijd kan echter betekenen dat de start begin 2019 wordt.

Vraag: komen er ook huurwoningen?

Antwoord: vooralsnog niet.

4. Herinrichting Broekdijk

Piet Renders geeft een toelichting op de stand van zaken:

- De dorpsraad is voorstander van asfalt en van behoud van de bomen;
- Gemeente heeft asfalt toegezegd ter hoogte van de bebouwing van Nederwetten (van Hoekstraat tot Nieuw Erveneseweg);
- Gemeente heeft onderzoek laten uitvoeren om te kijken of bomen behouden kunnen blijven. Reconstructie betekent immers dat een nieuwe funderingslaag moet worden aangebracht en het is nog onduidelijk of dit kan zonder te grote beschadiging van de boomwortels;
- Dit zogenaamde 'bomeneffectrapport' is nu nog niet gereed. Op 13 december wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de resultaten.

Vraag: wat voor verharding wordt gebruikt voor de delen die niet worden geasfalteerd?

Antwoord: klinkers. In het verleden is ook gesproken over stille klinkers. De ervaringen daarmee lijken echter wisselend. Het is de dorpsraad niet bekend of inderdaad stille klinkers zullen worden gebruikt.

Vraag: waarom wordt niet geasfalteerd van Hoekstraat tot Hoekstraat?

Antwoord: de dorpsraad heeft dat voorgesteld, maar heeft de gemeente niet kunnen overtuigen.

Vraag: in het verleden is de Broekdijk vaak opnieuw bestraat. Altijd met een slecht resultaat. Waarom wordt er geen asfalt aangebracht? Dat is duurzamer en op termijn goedkoper. De cultuurhistorische waarde van de weg wordt vooral bepaald door de bomenrijen en de directe omgeving, niet door het wegdek. Het zal toch niet zo zijn dat straks bomen worden gekapt, maar dat de klinkers moeten blijven vanwege de cultuurhistorische waarde!

Antwoord: de dorpsraad is het hier helemaal mee eens. Het is goed dat de wethouder kan horen hoe de herinrichting wordt beleefd in Nederwetten.


5. Mededelingen

- a. Het 'Esrand-pad' heeft een nieuwe verharding gekregen. De oorspronkelijke keien waren slecht begaanbaar voor mensen die slecht ter been zijn. De huidige oplossing is in afwachting van een definitieve verharding;
- b. Newest is met de gemeente in discussie over het gebruik van de Koppelaar. De gemeente wil in het kader van haar accommodatiebeleid de huur fors verhogen. Newest zou verantwoordelijk worden voor de verhuur. Zowel Newest en dorpsraad zijn pertinent tegen. De gemeente hanteert transparantie als argument. In de huidige situatie zou niet duidelijk zijn welke partijen profiteren van de lage huur en daarmee indirecte subsidie. Newest is echter volledig transparant in haar administratie, waarmee dit argument geen hout snijdt. Voorlopig is de gemeenteraad niet akkoord gegaan met het voorgestelde accommodatiebeleid en ligt de besluitvorming stil.
- c. Binnenkort worden de plannen voor wel of geen fusie besproken in de gemeenteraad en commissie. Er is voor iedereen de mogelijkheid om in te spreken. De dorpsraad heeft naar het college aangegeven geen voorkeur te willen uitspreken. Wel vindt de dorpsraad het belangrijk dat de huidige dorpsraden kunnen blijven functioneren;
- d. De gemeente is op zoek naar een andere plek voor de inzameling van tuinafval. Dat gebeurt nu in de korf bij de picknickplek aan de Eikelkampen. De dorpsraad heeft aangegeven zelf geen goed alternatief te weten. Mocht iemand van mening zijn dat de korf goed bij hem/haar in de buurt geplaatst kan worden, dan graag melden bij de dorpsraad. Wel vooraf afstemmen met de buurt.
- e. Er is een initiatief gestart om de woningen in het buitengebied die niet zijn aangesloten op glasvezel, alsnog aan te kunnen sluiten. In Nederwetten gaat dat om een zeer beperkt aantal. Is jouw woning nog niet aangesloten en wil je dat wel, meld dat dan bij Jan Friso. De aansluiting is niet kosteloos, maar goedkoper dan wanneer je individueel wilt aansluiten.

- f. De dorpsraad heeft van drie organisatie in totaal € 1.500,- gekregen om vrij te besteden: van de Werkgroep Rookmelders, van de van de organisatie van de Gerwen - Nederwetten loop en van de oud prinsen (resultaat exploitatie ijsbaan). De dorpsraad heeft het geld geschonken aan de Doen!, de kookgroep, het Sinterklaas comité, het Oranje comité en Wettens Dorpsfestijn.

6. Rondvraag

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag



Verkeersonderzoek Soeterbeek 24 augustus 2017

Openbare dorpsraadvergadering Nederwetten 30 oktober 2017

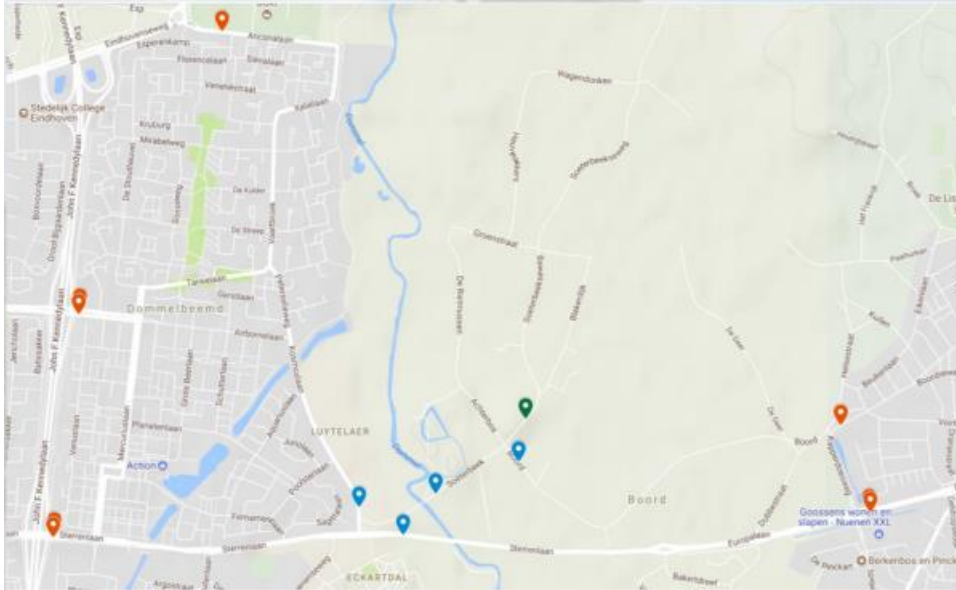
30-10-2017



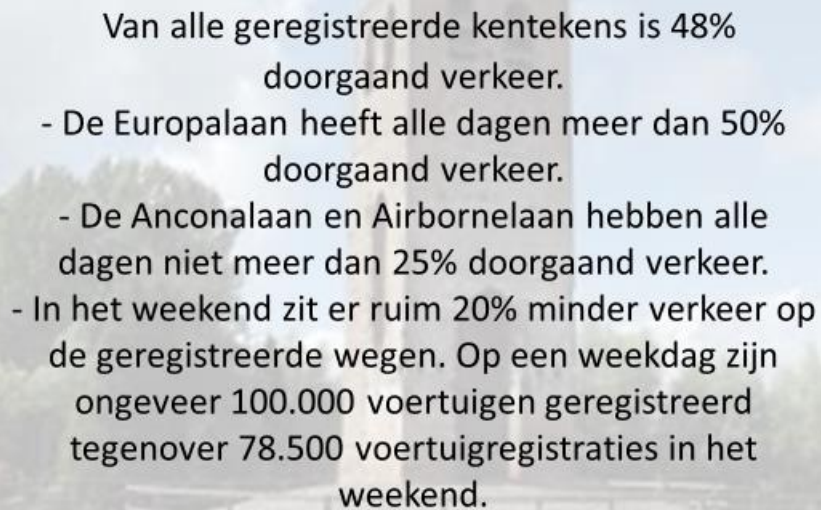
Doel van het onderzoek

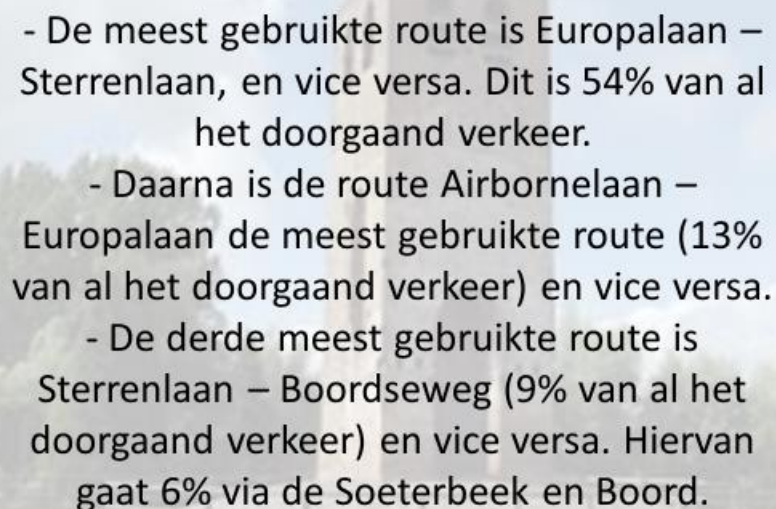
Het inzichtelijk maken van het
doorgaande verkeer in de Boord, De
Soeterbeek(seweg), Sterrenlaan,
Kosmoslaan en Airbornelaan.


Onderzoeksgebied



- Verkeersonderzoek uitgevoerd van 9 mei t/m 23 mei 2017.
- Inzet 18 ANPR-camera's op 9 posities. Registratie 24 uur per dag (Anconalaan toegevoegd n.a.v. startoverleg).
- Dinsdag op woensdagnacht om 01:00 uur 2 ANPR-camera's bewust vernield op de Airbornelaan.
- Totaal ruim 650.000 kentekens geregistreerd in 1 week (1,8 TB).

- 
- Van alle geregistreerde kentekens is 48% doorgaand verkeer.
- De Europalaan heeft alle dagen meer dan 50% doorgaand verkeer.
 - De Anconalaan en Airbornelaan hebben alle dagen niet meer dan 25% doorgaand verkeer.
 - In het weekend zit er ruim 20% minder verkeer op de geregistreerde wegen. Op een weekdag zijn ongeveer 100.000 voertuigen geregistreerd tegenover 78.500 voertuigregistraties in het weekend.

- 
- De meest gebruikte route is Europalaan – Sterrenlaan, en vice versa. Dit is 54% van al het doorgaand verkeer.
 - Daarna is de route Airbornelaan – Europalaan de meest gebruikte route (13% van al het doorgaand verkeer) en vice versa.
 - De derde meest gebruikte route is Sterrenlaan – Boordseweg (9% van al het doorgaand verkeer) en vice versa. Hiervan gaat 6% via de Soeterbeek en Boord.

The background of the slide is a faded image of a church tower with a clock face, set against a light blue sky with some clouds. The tower is the central focus of the background image.

Hoe verder?
Rapport inclusief kentekenregistratie en
conclusies

Presentatie 7 november aan gemeente
Nuenen, bezwaarmakers en dorpsraad, hierna
ligt de rapportage 4 weken ter inzage

Presentatie 22 november bij gemeente
Eindhoven

Besluitvorming door college B & W Nuenen